

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 23 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 111

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 410792/1479 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Νικαίας μεταξύ των οδών Μυλασών Γανοχώρων και Υψηλάντου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Ν. Δ/γμα 443/2.11.83 (ΦΕΚ 165/Α/83).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «Περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης»·
5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ.7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε».
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 περί ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική Απόφαση 7524/1151/85 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Την 528/86 Απόφαση του Ο.Σ.Κ.
12. Την μεαρ. πρωτ. γνωμοδότηση του Ν.Σ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ, από την συνεδρίαση της 16.12.86 πρακτ. 47, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου Δήμου Νικαίας με χαρακτηρισμό του Ο.Τ. μεταξύ των οδών Μυλασών Γανοχώρων Υψηλάντου όπως ειδικότερα φαίνεται με στοιχεία (Β- Γ- Δ- Ε- Ζ- Η- Θ- Μ- Β) σε χώρο για την ανέγερση σχολικών κτιρίων όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την Απόφαση.

Η Απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 23 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Α. ΦΟΥΡΑΣ

[illegible]ΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
[illegible] ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΟΥ [illegible]
[illegible] ΝΙΚΑΙΑΣ [illegible]

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ [illegible]

ΠΙΘΑΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΕΚΤΑΣΗΣ Α Β Γ Δ Ε [illegible]

Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	[illegible]	[illegible]
1	[illegible] Ασπασια συζ. Νικ. Σχουλουδη το γενος Στυλιανου Καρεγλη	Γρυπαρη 104 Καλλιθεα	[illegible]	[illegible]
2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	Μυλασων 19 [illegible]	[illegible]	[illegible]
5	Τσαχα Ευγενια θυγ. Κων/νου	Μυλασων 19 [illegible]	[illegible]	[illegible]
6	Θαλασσινου Αντιγονη θυγ. Γεωργιου	Υψηλαντου 7 [illegible]	[illegible]	[illegible]

ΟΔΟΣ ΚΟΝΔΥΛΗ
ΟΔΟΣ ΝΙΚΟΥ ΜΠΕΛΟΓΙΑΝΝΗ
ΟΔΟΣ ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΥΛΑΣΩΝ
ΓΑΝΟΧΩΡΑΣ
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
Ε 23.50 Δ 20.20 Γ
35.50
54.60
Ζ Η 7.60
Κ Θ 13.00
6.50
14.00
Λ 3.80 Α Μ 67.10 Β

ΧΩΡΟΣ ΠΡΟΣ ΑΠΟΔΕΣΜΕΥΣΗ (ΑΜΘΙΚ Λ Α)

Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ $μ^2$	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Ασπασια συζ. Νικ. Σχουλουδη το γενος Στυλιανου Καρεγλη	Γρυπαρη 104 Καλλιθεα	202,50 $μ^2$	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑ[illegible]
ΣΥΝΟΔ[illegible] 410792/1479 [illegible]
[illegible] ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ ΜΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟΥ Ο.Τ. ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΜΥΛΑΣΩΝ - ΓΑΝΟΧΩΡΩΝ Κ' ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ ΘΕΣΕ ΧΩΡΟ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
[illegible] 23.12.86

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Φουρας

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΘΗΝΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 1986
ο συνταξας

Γ. ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΑΚΗΣ

[illegible] ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ [illegible]
[illegible] ΜΟΡΦΟΠΟΥΛΟΣ
[illegible] ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ο.Σ.Κ.

Αριθ. 409551/Τ 421/86 (2)

Αναγνώριση οδού Ν. Μαλτέζου στο Δήμο Π. Φαλήρου Νομού Πειραιά (Ο.Τ. 73) ότι υπάρχει πριν το 1923 και χαρακτηρισμός της ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ειδικότερα του 'Αρθρου 20 αυτού.

β) Του Ν. 3200/55 «Περί Διοίκησης Αποκεντρώσεως όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε.

γ) Του Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα ΒΔ 677/71 και 198/1972.

δ) Της Α.9/1-8/3/9.8.1971 κοινή Απόφασης Πρωθυπουργού και Υπουργού Εσωτερικών περί οργανώσεως των Νομαρχιών.

ε) Του ΒΔ 805/30.12.1972 περί καθορισμού των κατά την παρ. 1 του άρθρου 5 του ΝΔ 1147/72 διατηρουμένων υπέρ του Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων επί αντικειμένων του Υπουργείου Δ. 'Εργων.

στ) Του Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού του Υπουργείου Δ. 'Εργων και της Λ7/13-1/17/11.12.1972 Αποφάσεως περί οργανώσεως των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δ. 'Εργων.

ζ) Του Ν. 1032/80 «Περί συστάσεως Υπουργείου ΧΟΠ».

η) Του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

θ) Του Ν. 1599/86 «Σχέσεις Κράτους πολίτη.....κ.λ.π»·

ι) Της 13979/233/83 Κοινής Απόφασης Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ «Περί σύστασης Πολεοδομικών Γραφείων» (ΦΕΚ 133Β/83) όπως τροποποιήθηκε με την 71706/1079/83 Απόφαση.

ια) Της 65748/944/83 Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ 663Β/83) περί αρμοδιοτήτων των πολεοδομικών γραφείων που συστήθηκαν με την 13979/83 απόφαση.

ιβ) Της 36237/84 Απόφασης Νομάρχη Πειραιά «περί ενάρξεως λειτουργίας του πολεοδομικού γραφείου Αργυρούπολης.

2) Την από 22.8.86 αίτηση της «Τεχνικής Εμπορικής Π. Οργιάννη και ΣΙΑ Ε.Ε» που ζητά την αναγνώριση ως προϋφιστάμενης του 1923 της ιδ. οδού Ν. Μαλτέζου.

3. Το 764412/86 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Αργυρούπολης με το συνημμένο του εισηγητικό σημείωμα που εισηγείται των αναγνώριση ως προϋφισταμένης του 1923 της υπόψη οδού και το χαρακτηριστικό της ως διατηρητέας διότι:

α) από τα συμβόλαια προκύπτει ότι προϋπάρχει του 1923.

β) φαίνεται στο από 1.7.1941 και 7.7.33 ρυμοτομικό σχέδιο.

γ) από διενεργηθείσα αυτοψία προέκυψε ότι είναι σε κοινή χρήση και ασφαλτοστρωμένη.

4. Τους εξής τίτλους ιδιοκτησίας.

α) 43571/1923 αγοραπωλησία του συμβολαιογράφου Α. Μπουρινιά.

β) 1580/1930 αγοραπωλησία του συμβολαιογράφου Σπ. Στασινόπουλος.

γ) 1581/1930 διανομή του συμβολαιογράφου Σπ. Στασινόπουλου.

δ) 4497/1961 αγοραπωλησία του συμβολαιογράφου Η. Αποστολάκου.

ε) 13497/1917 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Μ. Κατράκη, από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός Ν. Μαλτέζου υπάρχει πριν την ισχύ του 'Αρθρου 20 του ΝΔ 17.7.1923.

5. Το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτ. Μηχανικού Αρ. Βρυνά που συνοδεύει το 764412/86 έγγραφο του Πολεοδ. Γραφείου Αργυρούπολης στο οποίο η οδός σημειώνεται ασφαλτοστρωμένη και με κράσπεδα.

6. Το ρυμοτομικό σχέδιο που εγκρίθηκε με τα Δ/τα από 7.7.1933 και 1.7.1941 στο οποίο φαίνεται η υπόψη οδός να διασχίζει το ΟΤ 73 που περιλείεται από τις οδούς Θουκυδίδου- Γρ. Αυξεντίου- Θεμιστοκλέους και Μεταμορφώσεως.

7. Την από 30.10.1986 εισήγηση του Β' Τμήματος της Δ/νσεως Πολεοδομίας Πειραιά προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Πειραιά κατά την οποία η υπόψη οδός αφ' ενός είναι διαμορφωμένη και σε κοινή χρήση όπως διατυπώθηκε από αυτοψία υπαλλήλων του Πολεοδ. Γραφείου, Αργυρούπολης και αφ' ετέρου εξυπηρετεί ιδιοκτησίες με μόνο πρόσωπο σ' αυτήν και ως εκ τούτου πρέπει να διατηρηθεί .

8. Το 45ο Πρακτικό της από 28.1.86 Συνεδριάσεως του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Πειραιά, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Ν. Μαλτέζου στο Δήμο Π. Φαλήρου που διασχίζει το ΟΤ 730 που περικλείεται από τις οδούς Θουκυδίδου- Γρ. Αυξεντίου- Θεμιστοκλέους και Μεταμορφώσεως υπάρχει νόμιμα πριν την ισχύ του άρθρου 20 του ΝΔ 17.7.1923 και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του πολ. Μηχ/κού Αρ. Βρυνά που συνοδεύει την Απόφασή μας.

Η Απόφαση αυτή ισχύει από την δημοσίευσή της σε ΦΕΚ.

Η Απόφαση αυτή πρέπει να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει.

Πειραιάς, 15 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Α. ΦΟΥΡΑΣ

Ο.Τ. 53

Ο.Τ. 52

οδος Γρηγ. Αυξεντιου

Ο.Τ. 73

οδος Θεμιστοκλεους

Ο.Τ. 69

Ο.Τ. 74

οδος Νικολαου Μαλτεζου

οδος Βουκιδου

εργοδοτης: ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Π. ΟΡΓΙΑΝΝΗ & ΣΙΑ εε.	
εργο: ΝΕΟ ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΜΕΤΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ	
θεση: ΟΔΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΜΑΛΤΕΖΟΥ Ο.Τ. 73 - ΚΑΛΑΜΑΚΙ	
μελετητης:	
θεμα σχεδιου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	αρ. σχεδ.
κλιμακα : 1 200	
χρονος μελετης: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1986	
υπογραφη	σφραγιδα

Αριθ. οικ. 62 (3)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς «ΑΘΥΡΑ» «ΑΓΡΟΣΥΚΙΑ», «ΡΑΧΩΝΑ», «ΛΕΙΒΑΔΙΤΣΑ», επαρχίας Γιαννιτσών Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα τα άρθρα 24 και 27 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και ειδικότερα το άρθρο 37 αυτού.

3. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) για τον τρόπο καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους.

4. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

5. Την απόφασή μας με αριθ. 296/28.1.1986 για την κατάταξη των οικισμών του Ν. Πέλλας, που έχουν πληθυσμό κάτω από 2000 κατοίκους σε κατηγορίες και καθορισμό ειδικών όρων δομήσεως.

6. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της απογραφής της ΕΣΥΕ.

7. Τις πράξεις γνωμοδοτήσεως του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού με αριθμό 131/85, 95/86, 96/86.

8. Τις αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Αθύρων με αριθμ. 41/85, 58/85, Αγροσυκιάς με αριθμ. 43/85, Ραχώνας με αριθμ. 26/85.

9. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/85) ΓΟΚ/85, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών «ΑΓΡΟΣΥΚΙΑ», «ΡΑΧΩΝΑ», «ΛΕΙΒΑΔΙΤΣΑ», «ΑΘΥΡΑ», επαρχίας Γιαννιτσών του Ν. Πέλλας όπως αυτά φαίνονται στα σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:5000 που συντάχθηκαν με βάση στοιχεία χαρτών και επί τόπου έλεγχο, θεωρήθηκαν από τον προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την από 24/12/86 πράξη του και αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

2.1. Γενικοί όροι δόμησης:

2.1.1. Μέσα στα όρια των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

2.1.2. Ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας των γηπέδων που βρίσκονται μέσα στο ήδη εγκεκριμένο σχέδιο τριακόσια (300) τ.μ. για όλους τους παραπάνω οικισμούς.

2.1.3. Ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας των γηπέδων που βρίσκονται μέσα στα όρια των οικισμών αλλά έξω από τα εγκεκριμένα σχέδια: για τους οικισμούς Άθυρα, Αγροσυκιά, Ραχώνα, Λειβαδίτσα χίλια (1000) τ.μ. για τους οικισμούς:

2.1.4. Κατά παρέκκλιση μέσα στα παραπάνω όρια των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Διατάγματος.

2.2. Ειδικοί όροι δόμησης:

Ειδικούς όρους δόμησης καθορίζουμε αυτούς που προβλέπονται από την 296/28 Ιανουαρίου 1986 απόφασή μας.

3. Κατατάσσουμε τους οικισμούς στις εξής κατηγορίες:

3.1. Ως προς τη θέση στον χώρο:

Αθυρα: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

Αγροσυκιά: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

Ραχώνα: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

Λειβαδίτσα: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

3.2. Ως προς το βαθμό προστασίας σύμφωνα με την 296/28 Ιαν. 1986 απόφασή μας.

3.3. Ως προς τη δυναμικότητα:

Αθυρα: στάσιμος.

Αγροσυκιά: στάσιμος.

Ραχώνα: στάσιμος.

Λειβαδίτσα:στάσιμος.

3.4. Ως προς το βαθμό διασποράς:

Άθυρα: συνεκτικός.

Αγροσυκιά: διάσπαρτος.

Ραχώνα: διάσπαρτος.

Λειβαδίτσα: διάσπαρτος.

3.5. Ως προς το μέγεθος:

Άθυρα: μεγάλος.

Αγροσυκιά: μεσαίος.

Ραχώνα: μεσαίος.

Λειβαδίτσα: μικρός.

4.2. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων μέσα στα όρια των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το αρμόδιο Γραφείο ή Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Νομού, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π.Δ. 24.4.85.

4.2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

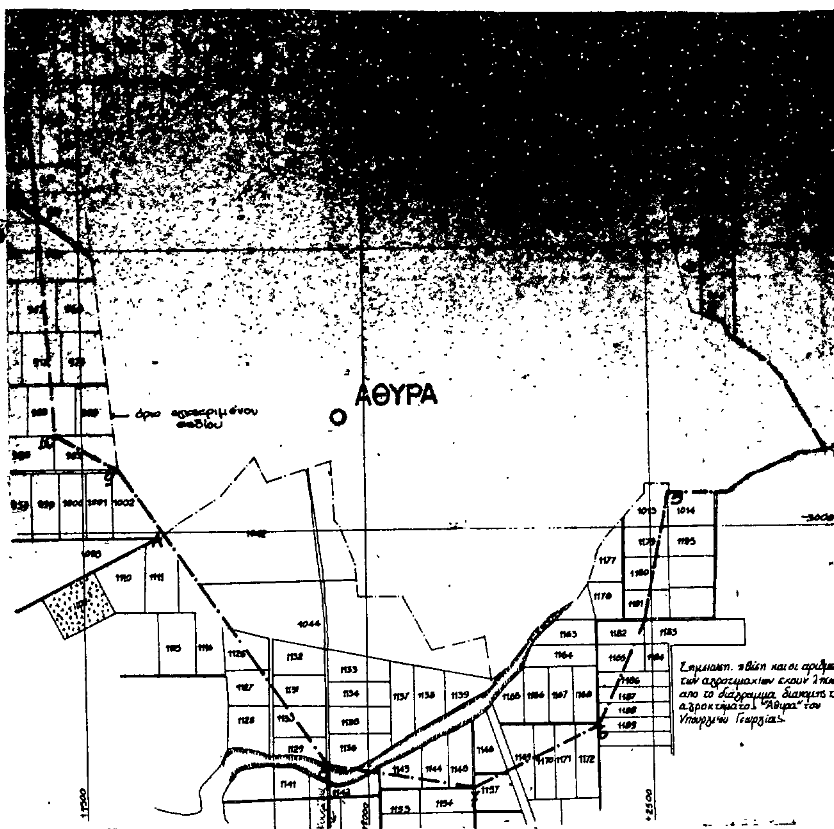
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181/Δ/85).

Η απόφαση αυτή μαζί με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 12 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΜΑΚΡΑΚΗΣ



...ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ και ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

...ΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΑΘΥΡΑ"

...5.000

...ΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ η τεθλασμένη γραμμή 1-2-3-4-5-6-7-8-Α-9-10-11-1, συμπίπτει με το όριο του εγκεκριμένου σχεδίου, εκτός από τα τμήματα μεταξύ των σημείων 5Α, 9-3 όπου καθορίζεται όπως φαίνεται στο διάγραμμα.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

θέση στον χώρο: ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός ούτε τουριστικός

βαθμός προστασίας: αδιάφορος

βαθμός διασποράς: συνεκτικός

δυναμικότητα: στάσιμος

μέγεθος: μεγάλος

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

300 τ.μ. μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο

1000 τ.μ. στα υπόλοιπα γήπεδα μέσα στο όριο του οικισμού

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181/Δ/85) και η 296/28-1-86 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας.

Το σχεδιάγραμμα αυτό συνοδεύει την 62/12-1-1987 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας για την οριοθέτηση του οικισμού "ΑΘΥΡΑ"

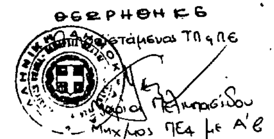
Έδεσσα 24-12-1986

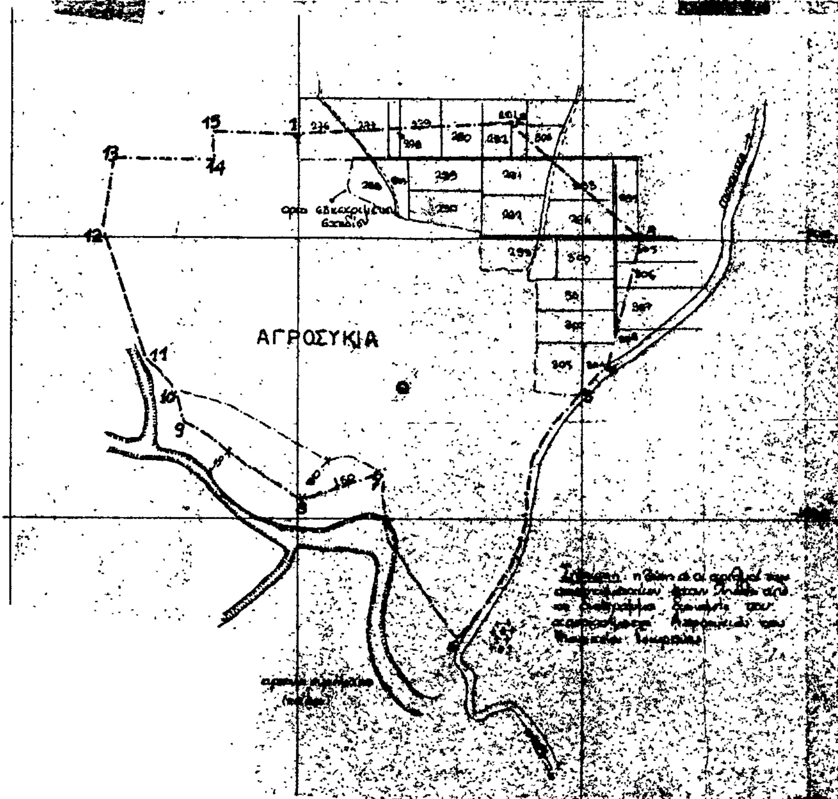
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Έδεσσα 19-12-1986

Ελένη Κυριμλίδου
Μηχ/κος ΠΕ2 με Α'β

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ





ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ και ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΑΓΡΟΣΥΚΙΑ"

κλ. 1:5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ η τεθλασμένη γραμμή 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-1, συμπίπτει με το όριο του εγκεκριμένου σχεδίου εκτός από τα τμήματα μεταξύ των σημείων 1-5, 7-10, όπου καθορίζεται όπως φαίνεται στο διάγραμμα.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

θέση στον χώρο: ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός ούτε τουριστικός

βαθμός προστασίας: αδιάφορος

βαθμός διασποράς: διάσπαρτος

δυναμικότητα: στάσιμος

μέγεθος: μεσαίος

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

300 τ.μ. μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο

1000 τ.μ. στα υπόλοιπα γήπεδα μέσα στο όριο του οικισμού

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181/Δ/85) και η 246/28-1-86 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας.

Το σχεδιάγραμμα αυτό συνοδεύει την 62/12-1-1987 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας για την οριοθέτηση του οικισμού "ΑΓΡΟΣΥΚΙΑ"

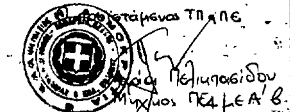
Έδεσσα 24-12-1986

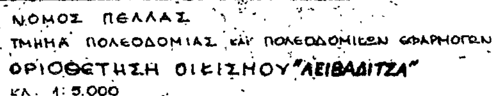
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Έδεσσα 19-12-86

Ελένη Κυριμλίδου
Μηχ/κος ΠΕ2 με Α'β

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ





ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΛΕΙΒΑΔΙΤΣΑ"
κλ. 1:5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ η τεθλασμένη γραμμή 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-1, συμπίπτει με το όριο του εγκεκριμένου σχεδίου εκτός από τα τμήματα μεταξύ των σημείων 8-14 όπου καθορίζεται όπως φαίνεται στο διάγραμμα

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

θέση στον χώρο: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ούτε τουριστικός — βαθμός προστασίας: αδιάφορος
βαθμός διασποράς: διάσπαρτος
δυναμικότητα: στάσιμος — μεγέθους: μικρός

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

300 τ.μ. μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο
1000 τ.μ. στα υπόλοιπα γήπεδα μέσα στο όριο του οικισμού

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. 24-4-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/85) και η 296/28-1-86 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας.

Το σχεδιάγραμμα αυτό συνοδεύει την 62/12-1-1987 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας για την οριοθέτηση του οικισμού "ΛΕΙΒΑΔΙΤΣΑ"

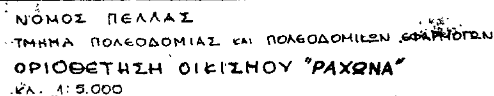
Έδεσσα 24-12-1986

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Έδεσσα 19-12-86
Ελένη Κυριλλίδου
Μηχ/κος ΠΕ2 με Α' β

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος ΤΠ & ΠΕ
Μαρία Πελιπασίδου
Μηχ/κος ΠΕ4 με Α' β.



ΛΕΙΒΑΔΙΤΣΑ
όρια εγκεκριμένου σχεδίου
Σημείωση: η θέση των ορίων του σχεδίου όπως φαίνεται στο διάγραμμα αποτελεί απόσπασμα του σχεδίου Λειβαδίτσας



ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΡΑΧΩΝΑ"
κλ. 1:5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ η τεθλασμένη γραμμή 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-1, συμπίπτει με το όριο του εγκεκριμένου σχεδίου εκτός από τα τμήματα μεταξύ των σημείων 5-11, όπου καθορίζεται όπως φαίνεται στο διάγραμμα.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

θέση στον χώρο: ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός ούτε τουριστικός — βαθμός προστασίας: αδιάφορος
βαθμός διασποράς: διάσπαρτος
δυναμικότητα: στάσιμος — μεγέθους: μεσαίος

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

300 τ.μ. μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο
1000 τ.μ. στα υπόλοιπα γήπεδα μέσα στο όριο του οικισμού

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. 24-4-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/85) και η 296/28-1-86 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας.

Το σχεδιάγραμμα αυτό συνοδεύει την 62/12-1-1987 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας για την οριοθέτηση του οικισμού "ΡΑΧΩΝΑ"

Έδεσσα 24-12-1986

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Έδεσσα 19-12-86
Κυριλλίδου
ΠΕ2 με Α' β

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος ΤΠ & ΠΕ
Μαρία Πελιπασίδου
Μηχ/κος ΠΕ4 με Α' β



ΡΑΧΩΝΑ
αρχαιολογικός χώρος
όρια εγκεκριμένου σχεδίου
Σημείωση: η θέση των ορίων του σχεδίου όπως φαίνεται στο διάγραμμα αποτελεί απόσπασμα του σχεδίου Ράχωνας